

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 55

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων με τον καθορισμό χώρου υπογείων σταθμών αυτοκινήτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων πρός δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων για την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1221/1981 (ΦΕΚ 292/Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 5).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. α.

7. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθμ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Τις υπ' αριθ. 424/1988 και 894/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.

10. Την υπ' αριθ. 232/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Την υπ' αριθ. 847/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 21.9.1979 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 567/Δ), και ειδικότερα στον υπ' αριθ. 13 χώρο, που περικλείεται από τις οδούς Αθηνάς, Αρμοδίου, Σωκράτους και Αριστογείτονος, με τη μεταβολή του περιγράμματος του χώρου ανέγερσης υπογείων κατασκευών, που καθορίσθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 1) του από 22.4.1974 Π.Δ/τος «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δι' ανέγερσιν Εμπορικού Κέντρου» (ΦΕΚ 137/Δ) όπως το άρθρο αυτό προστέθηκε με το άρθρο μόνο του από 28.2.1978 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 132/Δ), όπως φαίνεται με κόκκινη εστηγμένη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 82135/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Οι επιτρεπόμενες στον παραπάνω χώρο υπόγειες κατασκευές με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του από 22.4.1974 Π.Δ/τος όπως ισχύει, αλλάζουν και ορίζονται σε πέντε στάθμες ως εξής:

α. Στην Α' κάτω από το έδαφος στάθμη επιτρέπεται η ανέγερση καταστημάτων και βοηθητικών χώρων αυτών και της Αγοράς.

β. Οι Β,Γ,Δ και Ε στάθμες υπογείου προορίζονται για χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και βοηθητικών αυτών λειτουργιών.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


1/500
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
περίγραμμα υπογείου
καταργούμενο περίγραμμα υπογείου
Γ. Β2135/88
12 Δεκεμβρίου 1988
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Δ.Ε. νομού Ηρακλείου Συν.ΠΕ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 και 42 (παρ. 1).

2. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 π.δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 9.

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 93/1987 «Αναμόρφωση και ενοποίηση της νομοθεσίας για τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς, τρόπος οργάνωσης διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πολεοδόμηση εκτάσεων οικοδομικών συνεταιρισμών και οικοδομικών οργανισμών» (ΦΕΚ 52/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 18, 19.

4. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

6. Τις διατάξεις του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

7. Την υπ' αριθ. 76935/3991/8660/21.12.87 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα της έκτασης του «Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Δ.Ε. νομού Ηρακλείου Συν.ΠΕ.».

8. Την υπ' αριθ. 701/25.5.1988 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης και μεταβίβασης των κοινοχρήστων κοινωφελών χώρων και ειδικών χρήσεων και οικοδομήσιμης επιφάνειας στην κοινότητα.

9. Την υπ' αριθ. 53586/6312/14.7.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση προδιαγραφών πολεοδόμησης εκτάσεων που ανήκουν σε οικοδομικούς συνεταιρισμούς και οικοδομικού οργανισμούς» (ΦΕΚ 534/Β).

10. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

11. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

12. Τις υπ' αριθ. 45/84 και 1/88 γνωμοδοτήσεις της κοινότητας Κάτω Βάθειας.

13. Την υπ' αριθ. 7/συν.4/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ηρακλείου.

14. Τις υπ' αριθ. 648 και 696/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη της έκτασης Οικοδομικού Συνεταιρισμού με την επωνυμία «Παραθεριστικός Οικοδομικός Συνεταιρισμός Δασκάλων και Νηπιαγωγών Δ.Ε. νομού Ηρακλείου Συν. ΠΕ.» που βρίσκεται στη θέση Πλατύβολα–Γεροκόλυμπος–Καθιές–Ζαχαριά της περιοχής Βαθειανός Κάμπος της κοινότητας Κάτω Βάθειας (ν. Ηρακλείου) με τον καθορισμό οικοδομησίων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων, παιδικού σταθμού, παιδικής χαράς, κυλικείου, χώρου εκκλησίας, αθλητικών εγκαταστάσεων, εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού, εμπορικών καταστημάτων–κολυμβητηρίου–κλειστού γυμναστηρίου και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων–σχολείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο ένα (1) σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 70682/1988 πράξη του και που συνοπτικό τους αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με στοιχείο Ο.Τ. επιτρέπεται η χρήση μόνο κατοικίας.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης:τρία δέκατα (0,3) με μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια ορόφων 120 μ2.

4. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων ειδικών χρήσεων που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

1. Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων.

- Κάλυψη του χώρου όπως φαίνεται με κόκκινο περίγραμμα στα σχετικά διαγράμματα.
- Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δώδεκα (12) μέτρα.

2. Χώρος παιδικών σταθμών και κυλικείων.

- Κάλυψη των χώρων όπως φαίνεται με κόκκινο περίγραμμα στα σχετικά διαγράμματα.
- Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11) μέτρα.

3. Χώρος εκκλησίας

- Κάλυψη του χώρου όπως φαίνεται με κόκκινο περίγραμμα στα ίδια διαγράμματα.
- Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου: δώδεκα (12) μέτρα

4. Χώροι εμπορικών καταστημάτων, κολυμβητηρίου, κλειστού γυμναστηρίου, αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, σχολείου, βιολογικού καθαρισμού:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.
- Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκατα (1,2).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δώδεκα (12) μέτρα.

Άρθρο 6

1. Το τμήμα της συνολικής έκτασης του παραπάνω Οικοδομικού Συνεταιρισμού με στοιχεία 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 48 όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα, παραμένει εκτός σχεδίου.

2. Στο τμήμα αυτό επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

- Κτίρια αναψυχής (κιόσκια, αναψυκτήρια με βοηθητικές εγκαταστάσεις, τουριστικό περίπτερο, κυλικείο).
- Αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατεία–παιδική χαρά–πράσινο).

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω έκτασης καθορίζονται ως εξής:

- Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει.
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10% της επιφανείας της έκτασης.
- Μέγιστη επιτρεπόμενη εκμετάλλευση 300 τ.μ.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μ.

Άρθρο 7

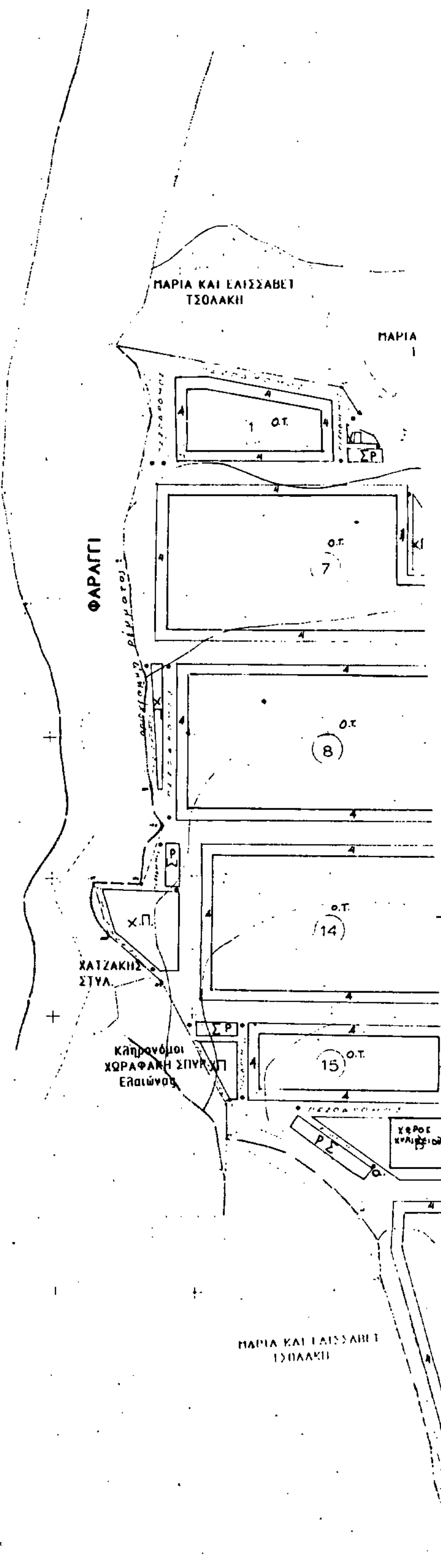
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το Πολεοδομικό Σχέδιο εκπονήθηκε πάνω σε οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό και κτηματογραφικό διάγραμμα. Ισοδιάσταση υψομετρικών καμπυλών ανά 5 μέτρα

ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο.Τ. (1) έως και (47) Οικοδομήσιμοι χώροι - χρηση ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο.Τ. (48) Οικοδομήσιμος χώρος που παραχωρείται στην Κοινότητα ΚΑΤΩ ΒΑΘΕΙΑΣ, (σύμφωνα με το εδαφ. β § 2 του άρθρου 18 του Π.Δ. 93/87) για την δημιουργία ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

Ο.Τ. (Α) Χώρος Παιδικού Σταθμού-παιδικής Χαράς
Ο.Τ. (Γ) Χώρος Παιδικού Σταθμού-Παιδικής Χαράς

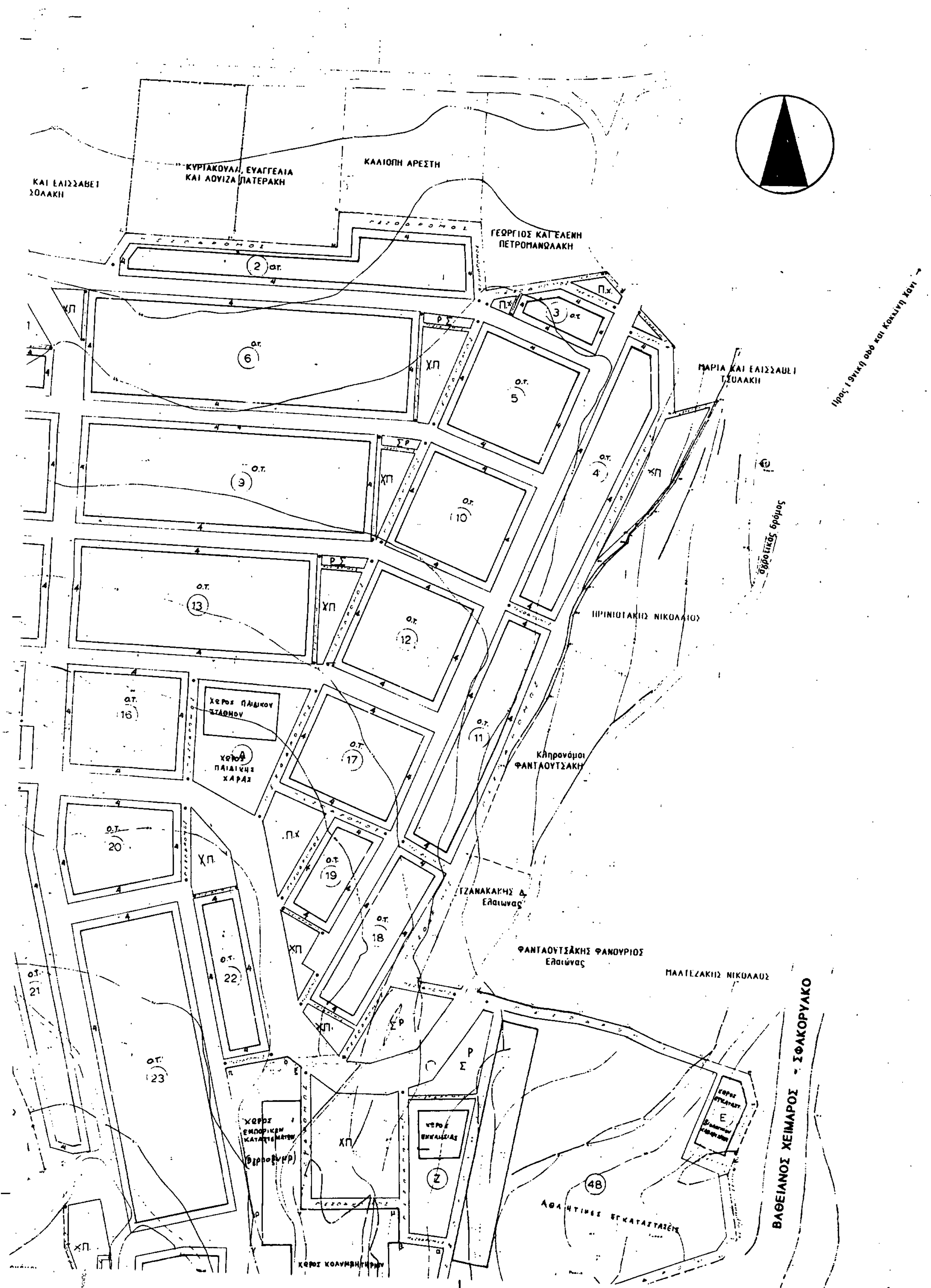
Ο.Τ. (Β) Χώρος Κυλικείου
Ο.Τ. (Δ) Χώρος Κυλικείου

Ο.Τ. (Ε) Χώρος εγκατάστασης Βιολογικού καθαρισμού.
Ο.Τ. (Ζ) Χώρος Εκκλησίας

Ο.Τ. (Η) Χώρος Ειδικών Χρήσεων:
(βχρποξνμβ) Χώρος Εμπορικών Καταστημάτων
(αβχδεα) Χώρος Κολυμβητηρίου
(δεζηδ) Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου - αίθουσα πολλαπλών χρήσεων
(ζηθικλζ) Χώρος Σχολείου

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

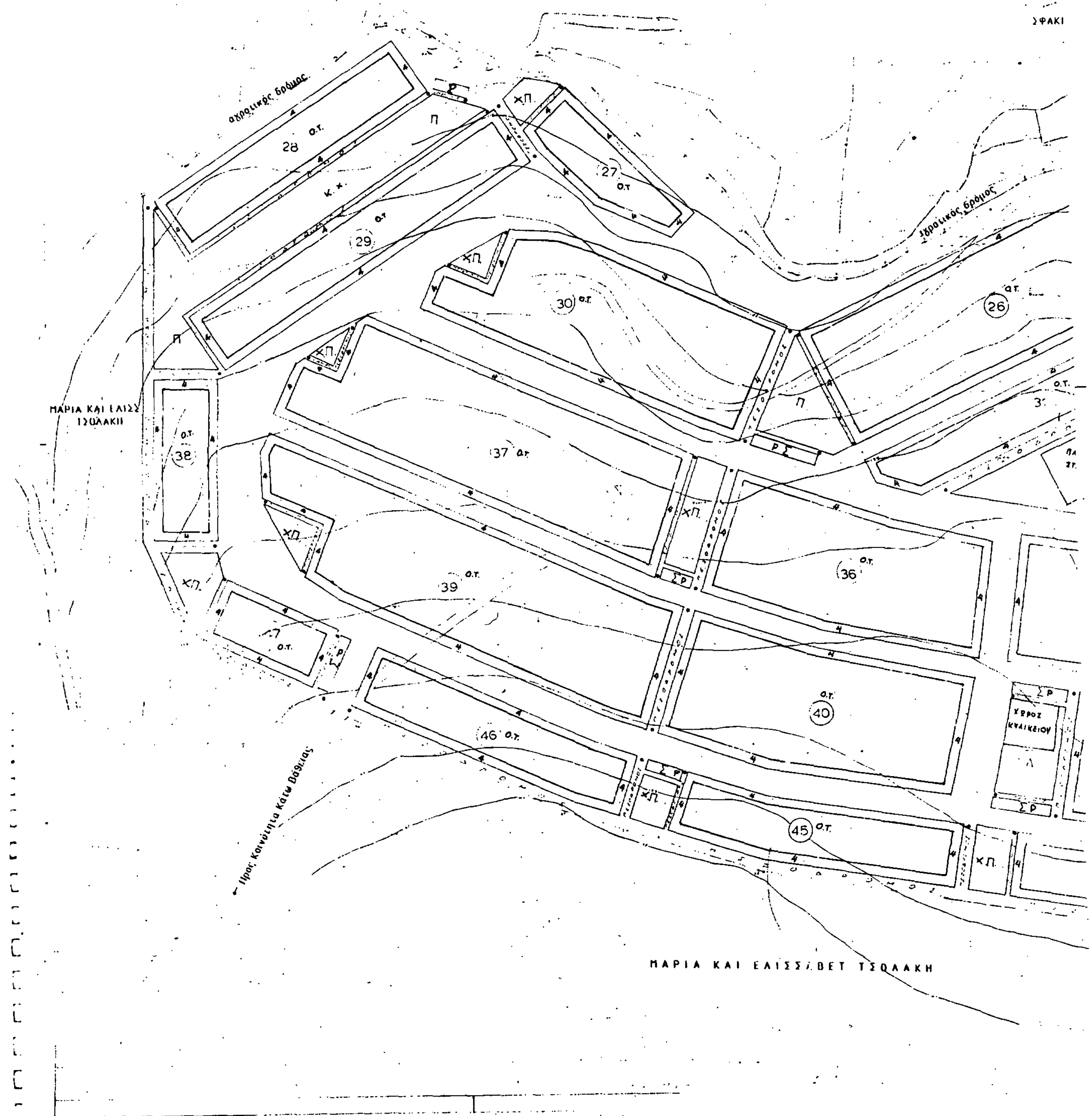
Π Πλατεία - χώρος πρασίνου - Παιδική Χαρά
Σ Χώρος Στάθμευσης


ΚΑΙ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΣΟΛΑΚΗ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΛΟΥΙΖΑ ΠΑΤΕΡΑΚΗ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΑΡΕΣΤΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗ ΠΕΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΤΣΟΛΑΚΗ
ΠΡΙΝΙΩΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Κληρονόμοι ΦΑΝΤΑΟΥΤΣΑΚΗ
ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ Δ. Ελαιώνας
ΦΑΝΤΑΟΥΤΣΑΚΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ Ελαιώνας
ΜΑΛΤΕΖΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ
ΒΑΘΕΙΑΝΟΣ ΧΕΙΜΑΡΟΣ - ΣΦΑΚΟΡΥΑΚΟ
Προς Ι θνική οδό και Κοκκινη Χανι
αγροτικός δρόμος
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΠ
Π.Χ.
Ρ Σ
2 ο.τ.
3 ο.τ.
ο.τ. 4
ο.τ. 5
ο.τ. 6
ο.τ. 9
ο.τ. 10
ο.τ. 11
ο.τ. 12
ο.τ. 13
ο.τ. 16
ο.τ. 17
ο.τ. 18
ο.τ. 19
ο.τ. 20
ο.τ. 21
ο.τ. 22
ο.τ. 23
Α
Ε
Ζ
48

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ

Μη πολεοδομούμενο τμήμα υπό στοιχεία:

48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 48.



ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Γ. 70682/88

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της έκτασης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Δ.Ε. νομού Ηρακλείου Συν. Π.Ε.

26 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΥΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΑΣΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ Δ.Ε. ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΣΥΝ. Π.Ε.

Παυσανίου 9 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71 305 τηλ. (081) 256346

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 448 στρ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.

ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΥΒΟΛΑ-ΓΕΡΟΚΟΛΥΜΠΟΣ-ΚΑΘΙΕΣ-ΖΑΧΑΡΙΑ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ: ΒΑΘΕΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ: ΚΑΤΩ ΒΑΘΕΙΑΣ

ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Φεβρουαριος 1988

ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αρχιτέκτων Πολεοδόμος

ΓΕΩΡΓΗ ΜΑΡΙΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΝΙΚΟΣ ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΛΑΣΚΟ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ

ΝΥΜΦΑΙΟΥ 24 ΑΘΗΝΑ 115 28 τηλ. 77 85 923